

POLAND SHELTER, HOUSING & ACCOMODATION SECTOR - CASH FOR RENT WORKING GROUP
POLSKA - SEKTOR DS. MIESZKALNICTWA I ZAKWATEROWANIA –
GRUPA ROBOCZA GOTÓWKA NA WYNAJEM

Meeting details / Szczegóły spotkania	
Date and time	16.02.2024 / 14:00
Co – lead	IOM / Habitat for Humanity
Coordinators - Emails	Alicja SZCZUTOWSKA aszczutowska@habitat.pl , Paulina KACZMARSKA pkaczmarska@iom.int
Agenda	
<p>EN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Updates <ul style="list-style-type: none"> - Partners updates: activities implemented and planned, key challenges (15') - Save the Children – presentation of programme (15') 2. Technical discussion <ul style="list-style-type: none"> - Presentation of programme mapping (based on document drafted by Przemek Stachura from PCPM) with discussion (20') - Guidelines – work in progress – quick update (5') 3. AOB <p>PL</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktualizacje informacji <ul style="list-style-type: none"> - Aktualizacja od partnerów: planowane i realizowane działania, wyzwania (15') - Save the Children – prezentacja program (15') 2. Dyskusja techniczna <ul style="list-style-type: none"> - Prezentacja mappingu partnerów i ich działań (na podstawie dokumentu zaproponowanego przez Przemka Stachurę z PCPM) (20') - Wytyczne – prace w toku – szybka aktualizacja (5') 3. Inne 	
Participants	

NB	Name & Surname	Organisation	email
1	SIVEREK Dicle (SLWOP)	IOM	dsiverek@iom.int
2	Alicja Szczutowska	Shelter Sector	Aszczutowska@habitat.pl
3	Paulina Kaczmarska	Shelter Sector	Pkaczmarska@iom.int
4	Yahor Ahiyeutsau	UNHCR	ahiyets@unhcr.org
5	Attallah, Robert	SCI	Robert.Attallah@savethechildren.org
6	Chumakova, Kateryna	SCI	Kateryna.Chumakova@savethechildren.org
7	Yaroslav Oliinyk	IMC	yoliinyk@InternationalMedicalCorps.org
8	Marcin Maryl	Habitat for Humanity	mmaryl@habitat.pl
9	Hingorani, Dipti	SCI	dipti.hingorani@savethechildren.org
10	Alexandre Corriveau-Bourque	Verent Solutions	alexandre.cb@verentsolutions.com
11	Maciej Rams	IOCC	mrams@iocc.org
12	Stowarzyszenie Mudita - Anna		
13	Ola Kistowska	R2P PL	a.kistowska@r2p.ngo
14	YUNUSAKHUNOVA Kibriyo	IOM	kyunusakhuno@iom.int

Summary of discussions and agreements/ action points // Podsumowanie dyskusji / uzgodnione działania

Agenda	Discussion / Dyskusja	Comments & Actions / Komentarze i działania
1.	<p>Partners Updates / Informacja o działaniach partnerów</p> <p>HfH (Marcin): we started Step into your home project. It is working whole year round, please reach out and I will connect you with the implementation team</p> <p>Verent Solutions (Alexandre) in the next few weeks we will launch a survey targeting landlords. We understand that we have very good idea of the people in need but not such a full picture of the people who house them. We will be reaching out to landlords who are already hosting UKR and those who might not say yes because they have some concerns, as well as those who are never going to agree. Question: will your organization willing to distribute this survey? We can share the ToR & concept note about the survey next week (email in the chat).</p>	



<p>SCI (Kateryna): cash for rent programme just started (enrolment phase). We primarily target those living at CC and willing to move out. At first we will work in Lubelskie. There is possibility we will expand to Małopolskie. We will support BNF for 8 months, decreasing amount. We are targeting not only UKR but also 3rd country nationals at detentions centers (in this component we are collaborating with Polish Migration Forum, but if you have any referrals we can work on this together). Prioritization will be given to the families in the risk of eviction, also families with children, single headed households, families with specific vulnerabilities, families with multiple displacements and families with protection concerns. We are stressing the requirement for the BNF to be able to become independent. We don't look only for those who already have jobs, but also those looking for one. Size of support depends on number of rooms, and HH size. 100% of deposit & first 2 months, and then gradually decreasing. We provide standard amount without media. We will be collecting confirmation of payments and will run verification visits. Funds for HH items will be provided based on needs.</p> <p>Q: will you be supporting in finding landlords? No, we can provide support letter.</p> <p>Q: pros of payment – not all the owners want bank transfers as they want to omit taxes. Are you considering written proofs? A: yes, we can consider that</p> <p>Q: is there any ratio related the TCN? No, it will be based on needs. The TCN process is bit complex, in some points our programme can help, especially when they apply for karta pobytu. Because its complex, we are collaborating with PMF, but we still have some capacity (currently 15 people).</p> <p>Q: can we share info about this project with our field teams? A: yes, for now mainly Lubelskie and all the centers that are at risk of closure or transition.</p>	
<p>HFH (Marcin): zaczęliśmy nasz projekt „Step into your home”. Kwalifikacje do projektu są na bieżąco, prosimy skontaktujcie się z nami w temacie szczegółów</p> <p>Verent Solutions (Alexandre): w ciągu najbliższych kilku tygodni planujemy uruchomić badanie dla właścicieli nieruchomości. Mamy dość dobre pojęcie i potrzebach uchodźców korzystających z prywatnego zakwaterowania ale nie wiele wiemy o osobach wynajmujących. Będziemy starali dotrzeć do tych którzy już wynajmują, tych którzy nie są zdecydowani oraz tych którzy na pewno nie chcą/nie planują wynajmować mieszkań/domów uchodźcom. Pytanie do grupy: czy wasze organizacje zgodziłyby się przestać ankietę do właścicieli? W nadchodzącym tygodniu będziemy też mogli podzielić się ToR i informacja dotyczącą projektu. Mój email w czacie, piszcie.</p> <p>SCI (Kateryna): nasz projekt gotówka na wynajem właśnie wystartował. Przede wszystkim adresujemy go do osób przebywających w centrach zakwaterowania zbiorowego które chcą się wyprowadzić.</p>	<ul style="list-style-type: none">•

	<p>Projekt będziemy realizowali w Lubelskim ale istnieje możliwość dołączenia innych województw. Wspieramy beneficjentów przez 8 miesięcy, kwota jest malejąca. Projekt jest adresowany do uchładców ze statusem UKR ale także innych narodowości, przebywających w ośrodkach detencyjnych (ten komponent jest realizowany we współpracy z Polskim Forum Migracyjnym, ale przyjmujemy też zgłoszenia od innych). Priorytetowe są dla nas rodziny stojące przed ryzykiem eksmisji, rodziny z dziećmi, rodziny z jedną osobą dorosłą, rodziny ze specyficznymi problemami, takie które doświadczyły kilkukrotnego przesiedlenia oraz ze specjalnymi kwestiami dotyczącymi ochrony. Ważne jest aby rodziny chciały się usamodzielić, choć nie muszą pracować, ale muszą być zainteresowane podjęciem pracy. Wielkość wsparcia zależy od liczby pokoi oraz wielkości rodziny. Przez pierwsze dwa miesiące oraz depozyt pokrywany jest w całości, później stopniowo kwota się zmniejsza, kwota jest bez dodatkowych opłat za media. Przewidujemy pojedyncze wsparcie finansowe na przedmioty gospodarstwa domowego w zależności od potrzeb.</p> <p>P: czy wspieracie w poszukiwaniu właścicieli mieszkań? Nie, ale możemy przygotować list polecający.</p> <p>P: dowody wpłaty – nie wszyscy właściciele chcą otrzymywać przelewy bankowe, część woli gotówkę aby nie wykazywać w zeznaniu podatkowym, czy akceptujecie pisemne zapewnienie o otrzymaniu środków? Tak</p> <p>P: czy macie jakąś określoną pulę dla osób innych narodowości? To są trochę bardziej skomplikowane przypadki, dlatego współpracujemy z PFM. W niektórych przypadkach nasz program może pomóc w uzyskaniu karty pobytu zwłaszcza wtedy gdy trzeba wskazać adres. Aktualnie mamy 15 osób zgłoszonych.</p> <p>P: czy możemy przekazać informacje o tym projekcie z naszymi kolegami pracującymi w terenie? Tak, ale na razie operujemy tylko w lubelskim. Jesteśmy zwłaszcza zainteresowani centrami które mają być zamknięte lub są w procesie tranzycji</p>	
2.	Technical discussion	
	Factsheet / Broszura informacyjna Presentation of finalized document / prezentacja sfinalizowanego dokumentu	
	Presentation of reporting document drafted by Przemek Stachura from PCPM (10') – mapping of partners <ul style="list-style-type: none"> Few organisations already used this document and uploaded info. Once finalized you will be able to see details of all organisations CfR – terms, durations etc. 	
	Prezentacja dokumentu raportującego zaproponowanego przez Przemka Stachurę z PCPM (10') – mapowanie partnerów	

	<ul style="list-style-type: none"> Kilka organizacji już wprowadziło informacje dotyczące swoich programów. Kiedy ta baza będzie zaktualizowana, będziecie mogli łatwo sprawdzić jakie projekty są wdrażane, jakie są ich kryteria etc. 	
	<p>Cash for rent SOP developed by Technical Working Group</p> <p>For the past month we have been meeting with representatives from few organisations and working on the recommendations for the CFR programmes. The objective is to create harmonized document with recommendations. The idea is to make this a live document and update whenever necessary. Document will include background and objectives, eligibility criteria, capacity potential, recommended housing conditions, annexes, transfer value, duration, risk assessment etc. We are at the finalization stage, hopefully by next meeting we will be ready to show you the final version.</p> <p>Q: we have not yet shared this documents, because this is still work in progress.</p>	
	<p>Gotówka na Wynajem dokument z wytycznymi opracowywany przez techniczną grupę roboczą.</p> <p>Przez ostatni miesiąc spotykaliśmy się z kilkoma osobami z organizacji zaangażowanych we wdrażanie projektów dotyczących gotówki na wynajem aby wspólnie opracować rekomendacje. Naszym celem jest stworzenie dokumentu zawierającego wytyczne oraz aktualizowanie go wg potrzeb. Dokument będzie zawierał informacje dotyczące tła, celów, kryteriów, możliwości, rekomendowanych warunków mieszkaniowych, czasu, wartości transferowej, analizy ryzyka etc. Jesteśmy aktualnie na etapie końcowym, przed następnym spotkaniem powinniśmy już mieć gotową ostateczną wersję.</p> <p>P: nie, dokumenty jeszcze nie są dostępne on-line. Powiesimy je jak będą zakończone</p>	
3.	AOB / INNE	
	<ul style="list-style-type: none"> Documents from last meetings should be uploaded soon by UNHCR team. There was small delay, but we are following on that Dokumenty z poprzednich spotkań będą już wkrótce podwieszone na stronie przez zespół UNHCR. Jest małe opóźnienie ale pracujemy nad tym 	
<p>Next meeting 15 March 2024 @2PM / ONLINE ONLY</p> <p>Shelter Partners SharePoint link: Shelter, Housing & Accommodation Sector Files</p> <p>Następne spotkanie 15 marca 2024 @2PM / ONLINE ONLY</p> <p>Link do ogólnodostępnego dysku SharePoint: Shelter, Housing & Accommodation Sector Files</p>		